



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van Liberale Partij Maastricht
mevrouw C.J. Nuyts

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen inzake nieuwe
betoncentrale aan de Sandersweg 194
BEHANDELD DOOR
NMP (Noël) Kan, van

DATUM
10 april 2024
Verz. 10 april 2024
TELEFOONNUMMER
043 - 350 5048

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2024.00877

E-MAILADRES
Noel.van.Kan@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE
--

Geachte mevrouw Nuyts,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

Vraag 1:

Klopt het dat er een nieuwe betoncentrale aan de Sandersweg 194 wordt gebouwd?

Antwoord 1:

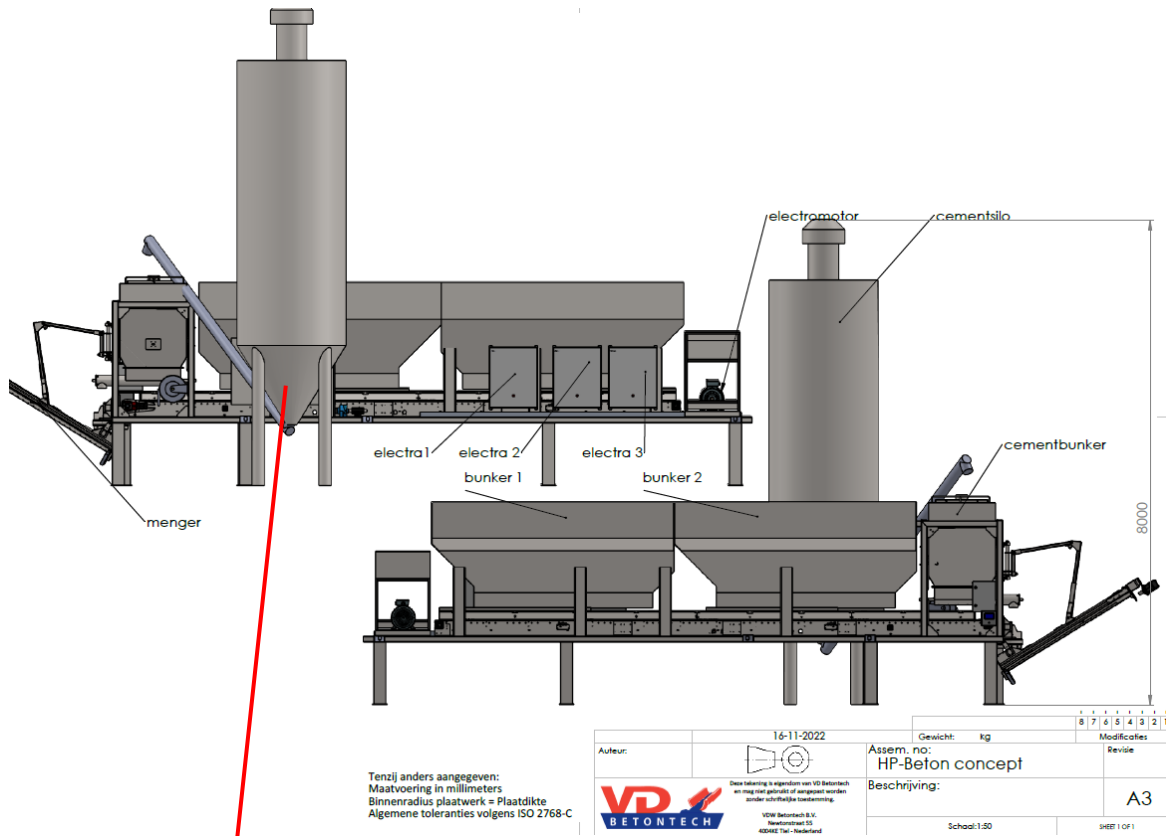
Bij besluit van 7 april 2023 (kenmerk 22-0986WB) is een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een loods en kantoren en de inrichting van het perceel gelegen naast Sandersweg 194. Op dit terrein is een opstelplaats voorzien voor een kleine betoncentrale. Voor deze betoncentrale is op 19 december 2023 een aparte vergunning aangevraagd (kenmerk Z2023-00002345). Deze aanvraag wordt op dit moment beoordeeld.

De aanvraag betreft een mobiele betoncentrale die met een containervrachtwagen verplaatst wordt. Op de tekening hieronder is te zien hoe de centrale eruit komt te zien en waar deze op het perceel gesitueerd wordt.

Schriftelijke vragen

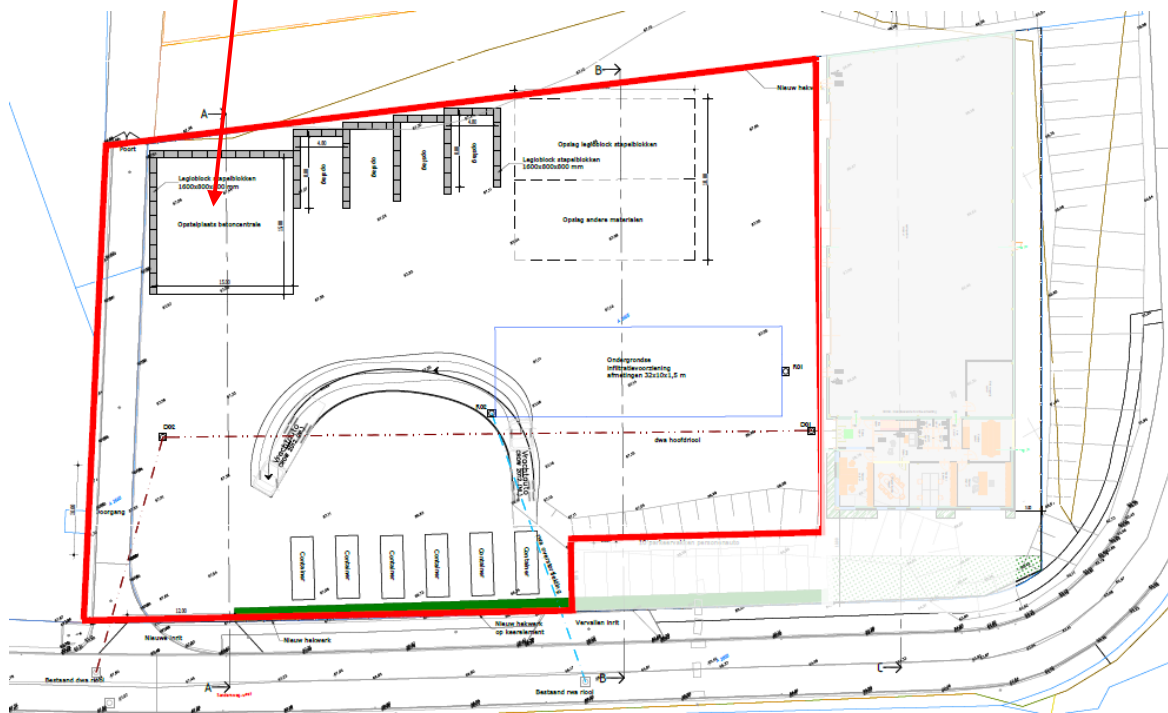


DATUM
10 april 2024



Tenzij anders aangegeven:
Maatvoering in millimeters
Binnenradius plaatwerk = Plaatdikte
Algemene toleranties volgens ISO 2768-C

16-11-2022		Gewicht: kg	8	7	6	5	4	3	2	1
Auteur:			Assem. no: HP-Beton concept		Modificaties			Revisie		
Beschrijving:		VDW Betontechniek B.V. Nieuwland 55 4204AZ Tiel - Nederland		Schaal: 1:50		A3 SHEET 1 OF 1				



Schriftelijke vragen



DATUM
10 april 2024

Vraag 2:

Klopt het dat de bewoners van Oud Caberg geen bezwaar hiertegen kunnen indienen? Waarom niet?

Antwoord 2:

Zoals vermeld in antwoord 1 wordt de aanvraag momenteel inhoudelijk behandeld. Na het nemen van het besluit kan een bezwaarschrift worden ingediend.

Enkele buurtbewoners hebben nu al hun zorgen over dit plan geuit. We zullen voordat het besluit wordt genomen nog met deze buurtbewoners in gesprek gaan.

Vraag 3:

Is het niet zo dat er flora en fauna bedreigd wordt door de komst van een betoncentrale, zijn er onderzoeken gedaan of er wel een vergunning verleend mag worden? Wat zijn de resultaten van dit onderzoek?

Antwoord 3:

De mobiele betoncentrale wordt gebouwd op het terrein waarvoor op 7 april 2023 een omgevingsvergunning is verleend. Bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de aanleg van het terrein is een "Natuurwaardeverklaring ontwikkelingsperceel Sandersweg 190, Maastricht" van Ecolybrium toegevoegd. Overeenkomstig deze verklaring leidt de aanleg (betonverharding) en het gebruik van het terrein niet tot aantasting van beschermde natuurwaarden of vernietiging van ecologische waarden; de bouw van de mobiele betoncentrale bovenop dit terrein dus evenmin.

Daarnaast is er onlangs door Ecolybrium een opname gedaan van het terrein. Dit terrein is na de natuurwaardeverklaring regelmatig gemaaid en daardoor niet geschikt als leefgebied voor beschermde soorten. Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen.

Vraag 4:

Extra overlast van vrachtverkeer, heeft u hier ook onderzoek naar gedaan, of de gevolgen wel acceptabel zijn voor hun gezondheid, geluidsoverlast, de uitstoot, hoe vaak wordt er per dag op en neer gereden door hoeveel vrachtwagens? Wat betekent dit aan extra uitstoot van roet, fijnstof etc.?

Antwoord 4:

Luchtkwaliteit

De activiteiten binnen de inrichting HP Beton met inbegrip van de nu aangevraagde mobiele betoncentrale zijn beoordeeld door de RUD en dragen niet in betekenende mate bij aan de luchtkwaliteit ter plaatse. Er is geen sprake van overschrijding van wettelijke grenswaarden.

Stikstof

Ten behoeve van de vergunningenprocedures van beide bedrijven is door WSP een onderzoek stikstofdepositie uitgevoerd (onderzoeksrapport SLM017492.NOT002.v4.NP d.d. 18 december 2023). Omdat de voertuigen van HP Demorec gebruik moeten maken van het terrein van HP Beton om bij de parkeerplaats en de loods te kunnen komen, is voor het aspect stikstofdepositie één rapportage opgesteld waarin wordt ingegaan op de effecten van de inrichtingen afzonderlijk en cumulatief. De bouwfase is afzonderlijk beschouwd in een notitie met kenmerk SLM017492.NOT004 d.d. 6 februari 2023. Voor de bouw van de inrichtingen is op 7 april 2023 een vergunning afgegeven.

Voor de huidige vergunningaanvraag wordt het stikstofdepositierapport nog beoordeeld.



DATUM
10 april 2024

Geluid

Bij de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van het terrein dat door HP Beton wordt gebruikt (vergunning is verleend op 7 april 2023 – zaaknr. 22-0986WB) is een akoestisch onderzoek gevoegd waarin de geluidsbijdrage van de gehele inrichting HP Beton – met inbegrip van de nu aangevraagde mobiele betoncentrale – is bepaald. In de afweging van het besluit van 7 april 2023 is geconcludeerd dat de aangevraagde bedrijfssituatie van HP Beton inpasbaar is in de geluidzone van het industrieterrein Bosscherveld.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Hubert Mackus
Wethouder Economie, Sport, Jeugdzorg, Water, Natuur en Landschap

Schriftelijke vragen